

CHAPITRE XV.—INVESTISSEMENTS, CONSTRUCTION ET HABITATION

SYNOPSIS

	PAGE		PAGE
SECTION 1. INVESTISSEMENTS EN CONSTRUCTIONS ET EN MACHINES ET ÉQUIPEMENT.	694	Sous-section 2. Contrats adjugés et permis de bâtir.....	710
SECTION 2. INDUSTRIE DE LA CONSTRUCTION..	703	SECTION 3. HABITATION.....	716
Sous-section 1. Valeur des travaux de construction.....	703	Sous-section 1. Aide de l'État à l'habitation	716
		Sous-section 2. Construction d'habitations en 1958.....	720

NOTA.—On trouvera face à la page 1 du présent volume, la signification des signes conventionnels employés dans les tableaux.

Le présent chapitre fournit des données sur les investissements de tous les secteurs de l'économie en constructions, en machines et équipement ainsi que d'autres statistiques sommaires qu'on a pu obtenir sur la construction. La section 1 décrit les investissements et énumère les montants dépensés dans chacun des divers secteurs industriels ou économiques. La section 2 réunit un certain nombre de sommaires relatifs à la construction: valeur des travaux effectués par genre de construction, valeur des matériaux utilisés, salaires payés et nombre d'ouvriers, contrats adjugés et permis de bâtir. La section 3 traite de la construction domiciliaire et de l'aide de l'État à l'habitation.

Section 1.—Investissements en constructions et en machines et équipement*

Un des aspects les plus significatifs de la récente croissance économique du Canada est le rythme accéléré des investissements. Après la guerre, ils ont répondu, en moyenne, pour le cinquième du produit national brut, le taux de 1957 atteignant 27 p. 100. Depuis 1946, les nouveaux investissements de tous les secteurs économiques se sont élevés à environ 59 milliards de dollars; chaque année, sauf en 1954, il y a eu augmentation. En 1946, les investissements en constructions, machines et équipement neufs atteignaient 1,703 millions; en 1957, ils ont culminé à 8,721 millions. Les estimations à l'égard de 1958 indiquent un recul modéré.

Bien que la croissance de l'industrie secondaire et les efforts déployés par tous les échelons gouvernementaux afin de répondre aux besoins toujours accrus de capital social aient été importants, c'est le secteur des ressources naturelles, surtout les industries minières, forestières et hydro-électriques, qui a fourni la principale impulsion à l'expansion des investissements d'après-guerre.

Le secteur minier primaire a pris une importance extraordinaire après la guerre. Sa production a grandi plus de quatre fois tandis que ses investissements neufs ont augmenté davantage encore, passant de 27 millions en 1946 à 585 millions en 1957. C'est durant

* On trouvera de plus amples détails dans le Rapport annuel du ministère du Commerce, *Investissements privés et publics au Canada*.